



# REPENSER LES QUARTIERS PRÉCAIRES

écrits, cheminements et interventions

CONFÉRENCE INTERNATIONALE

**Paris, lundi 8 et mardi 9 juin 2015**

*[www.repenserlesquartiersprecaires.org](http://www.repenserlesquartiersprecaires.org)*

# REPENSER LES QUARTIERS PRÉCAIRES

## écrits, cheminements et interventions

### Pourquoi ce colloque ?

L'Agence Française de Développement soutient des projets de réhabilitation des quartiers précaires dans plusieurs pays en développement. Elle souhaite mener des échanges avec le monde académique, afin d'approfondir sa connaissance des réflexions théoriques et pratiques à ce sujet, et des enjeux qui y sont associés. Les prises de positions politiques comme les recherches et études sur les quartiers précaires ont connu un regain d'intérêt depuis la conférence Habitat II en 1996, mais il manque une prise de recul permettant d'appréhender l'origine et les apports des fondateurs de cette spécialité pluridisciplinaire. Les évocations alarmistes cèdent aux prises de position parfois démagogiques, mais l'urgence, conjuguée à une vision catastrophiste de la « planète-ville » ne saurait remplacer une approche raisonnée, basée sur un corpus établi et cohérent et sur une filiation avec les fondateurs et contributeurs successifs de cette pensée.

### Objectifs du colloque

#### Relire les travaux de recherche pionniers

Si l'on considère les quartiers précaires sous l'angle de l'histoire et de la pensée et de l'analyse des politiques publiques, il est tout à fait étonnant que les recherches pionnières de John Turner, John Habraken et Lisa Peattie ou de leurs contemporains (fin des années 60) au Pérou et dans d'autres pays d'Amérique latine soient ignorées des recherches récentes en France et plus largement en Europe ou dans les pays concernés par un habitat précaire massif. La conceptualisation en terme d'« auto-construction assistée » ou « self-help », l'approche par la dimension processuelle du développement urbain comme l'attention portée à la trame urbaine d'origine ainsi qu'aux trajectoires des pionniers sont aujourd'hui en partie oubliées. Pourtant, elles sont porteuses d'une grande richesse de connaissance sur ces quartiers et plus généralement sur les processus d'urbanisation très rapide. Les approches participatives, particulièrement mises en avant dès ces années 1960, mériteraient aussi d'être ré-explorées tant leur dimension d'avant-garde est éclairante.

Plus largement, l'ensemble de ces travaux doit être relu à l'aune des mutations majeures des villes du sud depuis les années 1970 sous le double effet de la métropolisation, de l'internationalisation et parfois du gigantisme.

## **Observer la circulation des idées dans le monde académique et entre monde académique et institutions internationales**

Ensuite, il serait tout à fait pertinent de considérer avec attention l'ensemble des circulations entre ces courants de recherche et la façon dont ils se sont (parfois) nourris les uns et les autres, avec une tradition nord et latino-américaine ; une tradition française plus tournée vers l'Afrique de l'Ouest et des approches par le droit et le foncier etc. Avec la globalisation de la pensée sur l'habitat précaire, sous l'influence renouvelée des institutions internationales, que deviennent ces héritages ? Comment se produit la connaissance actuelle, à partir de quelle connaissance réelle du terrain et de la diversité des situations urbaines ? En quoi l'apport de la recherche indienne ou des pays longtemps « subalternisés » permet-elle un regard « frais » sur cette réalité déjà ancienne mais en évolution constante ? Comment se négocie précisément l'accès au savoir sur ces terrains sensibles ? Quelles sont les zones d'ombre de ces approches ? Les traditions académiques, le monde de l'étude et les approches pré-opérationnelles seront analysées de façon distincte et de façon conjointe.

## **Quartiers précaires, question foncière et production d'alternatives**

Ce colloque aborde les volets de la recherche sur l'habitat précaire en mettant particulièrement l'accent sur la dimension foncière, très présente dans les approches développées notamment dans les pays francophones. L'occasion sera donnée à des chercheurs de différentes générations de montrer comment la dimension foncière a été mobilisée comme angle d'approche pertinent de la croissance urbaine (par le bas) et d'interroger la façon dont elle a nourri les propositions d'intervention depuis un quart de siècle : le débat sur la légalisation, le lien entre régularisation et les prises de position anti-résorption. Enfin, une partie des interventions renverra aux nombreuses initiatives porteuses d'innovation sociale dans les différents continents concernés (Asie, Amérique Latine, Afrique et Monde arabe), permettant de montrer des directions nouvelles de réflexion et d'action et de repenser les chemins de la reconnaissance sociale et urbaine.

*Agnès Deboulet, décembre 2014.*



8h30 *Inscriptions et Café***9h15 Allocution d'ouverture**

**Philippe Bach**, Directeur de l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Paris Val de Seine  
**Françoise Rivière**, responsable adjointe Recherches et Développement (AFD)  
**Anne Odic**, responsable Collectivités locales et Développement urbain (AFD)

**9h45 Introduction générale**

**Agnès Deboulet** (Université Paris 8, Lavue) *Une histoire critique de la pensée et des systèmes d'action sur les quartiers précaires est-elle possible?*

**10h - 13h Quartiers précaires : construction d'un fait social, paradigmes et retour critique**

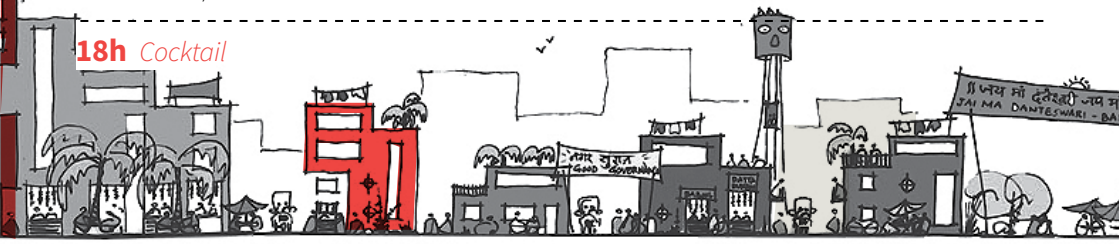
- **Yves Cabannes** (DPU, Londres) *1976 – 1996, de Vancouver à Istanbul : du « Building Communities » au « Comunidades », au Brésil*
- **Alan Gilbert** (UCL, Londres) *Informel, location et logement dans le Sud global*
- **Janice Perlman** (Megacities, New York) *Les métamorphoses de la marginalité : des concepts à leurs conséquences*
- **Rafaël Soares Gonçalves** (Puc, Rio de Janeiro) *Les favelas de Rio de Janeiro : aux marges de la ville, aux marges de l'histoire?*

**Discutants : João Sette Whitaker Ferreira** (Université de São Paulo), **Renaud Colombier** (GRET)

13h - 14h *Pause***14h - 17h30 La sécurisation foncière : tentatives, échecs et analyses**

- **Alain Durand-Lasserve** (CNRS) *La régularisation foncière : pourquoi et pour qui ?*
- **Edesio Fernandes** (Lincoln Institute of Land Policy, Cambridge, USA) *La régularisation des quartiers informels en Amérique latine : paradigmes, controverses et évaluation*
- **Eric Denis** (CNRS, Géographie-Cités) *Sans visibilité : les routines de la régularisation dans le Sud de l'Inde provincial* *Pause café*
- **Clara Salazar** (Colegio de Mexico) *La régularisation de la propriété au Mexique : de la clarification à la confusion*
- **Valérie Clerc** (IRD, Paris) *Le foncier, nœud multidimensionnel des politiques de traitement des quartiers informels*

**Discutants : Mélanie Lombard** (Université de Manchester), **Jean-François Tribillon** (ACT Consultants)

18h *Cocktail*

8h30 *Café***9h30 - 13h Repenser la ville et l'urbanisme via l'habitat précaire**

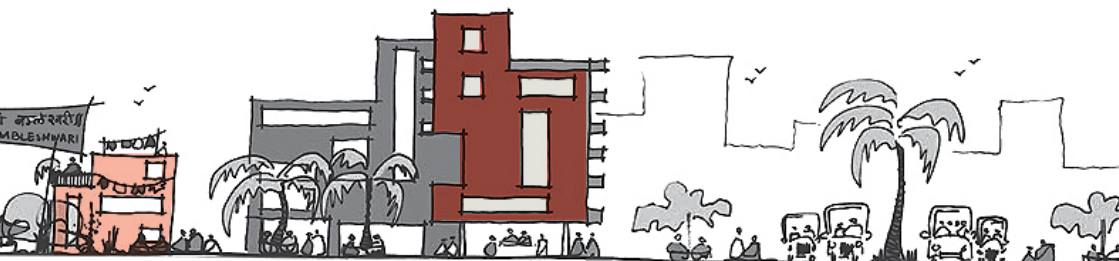
- **Solomon Benjamin** (Indian Institute of Technology, Madras) *Le foncier versus le logement comme espace politique : une pensée circulaire depuis les années 70?*
- **Diana Mitlin** (IIED, Londres) *Répondre à l'informalité spatiale – observation des stratégies des gouvernements locaux et de la société civile, et pistes d'interprétation*
- **Mona Fawaz** (Université Américaine de Beyrouth) *L'exception fait la règle : pratiques de planification à Beyrouth (Liban)* *Pause café*
- **Mansour Tall** (Onu-Habitat, Dakar) *L'amélioration des bidonvilles en Afrique de l'Ouest : processus et cheminements, enjeux et défis*
- **Lorena Zarate** (Habitat International Coalition, Mexico) *De Habitat II à Habitat III – quels défis et quelles recommandations pour les politiques urbaines?*

**Discutante : Armelle Choplin** (IFU, École d'Urbanisme de Paris), **Philippe Zourgane** (Ensa-Paris Val de Seine)

13h - 14h *Pause***14h - 17h30 Autres regards, nouvelles pédagogies**

- **Kareem Ibrahim** (Takween ICD, Le Caire) *Au-delà des catégories territoriales : les inégalités urbaines en Egypte*
- **Véronique Dupont** (IRD, Cessma) *Enjeux de communication et de participation dans les projets de rénovation de quartiers illégaux : les expériences de Delhi et d'autres métropoles indiennes*
- **David Satterthwaite** (IIED, Londres) *Trouver sa place dans la ville : revisiter les sous-marchés du logement à faible coût* *Pause café*
- **Kosta Mathey** (Global Urban Studies Institute, Berlin) *Pourquoi la revalorisation devrait permettre la réduction de la violence dans les quartiers précaires?*
- **Barbara Lipietz** (DPU, Londres) *Pédagogie pour un 'changement effectif' : le partenariat DPU/Asian Coalition for Housing Rights*

**Propos conclusifs et ouverture : Agnès Deboulet** (Université Paris 8, Lavue), **Gustave Massiah** (AITEC), **Irène Salenson** (Recherche et Développement, AFD), **Tommaso Vitale** (Sciences Po Paris)



# LES INTERVENANTS

**Solomon Benjamin** (Indian Institute of Technology, Madras)

**Yves Cabannes** (DPU, Londres)

**Valérie Clerc** (IRD, Paris)

**Agnès Deboulet** (Université Paris 8, Lavue)

**Eric Denis** (CNRS, Géographie-Cités)

**Véronique Dupont** (IRD, Cessma)

**Alain Durand-Lasserre** (CNRS, Sciences Po Bordeaux)

**Mona Fawaz** (Université Américaine de Beyrouth)

**Edesio Fernandes** (Lincoln Institute of Land Policy, Cambridge, USA)

**Alan Gilbert** (UCL, Londres)

**Kareem Ibrahim** (Takween ICD, Le Caire)

**Barbara Lipietz** (DPU, Londres)

**Kosta Mathey** (Global Urban Studies Institute, Berlin)

**Diana Mitlin** (IIED, Londres)

**Janice Perlman** (MegaCities, New York)

**David Satterthwaite** (IIED, Londres)

**Clara Salazar** (Colegio de Mexico)

**Rafaël Soares Gonçalves** (PUC, Rio de Janeiro)

**Mansour Tall** (ONU Habitat, Dakar)

**Lorena Zarate** (Habitat International Coalition)

**Philippe Zourgane** (Ensa-Paris Val de Seine)

## Discutants

**Armelle Choplin** (IFU-École d'Urbanisme de Paris)

**Renaud Colombier** (GRET)

**Agnès Deboulet** (Université Paris 8, Lavue)

**Mélanie Lombard** (Université de Manchester)

**Gustave Massiah** (AITEC)

**João Sette Whitaker Ferreira** (Université de São Paulo)

**Irène Salenson** (Recherches et Développement, AFD)

**Jean-François Tribillon** (ACT Consultants)

**Tommaso Vitale** (Sciences Po Paris)

## Propos introductifs

**Philippe Bach** (Ensa-Paris Val de Seine)

**Françoise Rivière** (Recherches et Développement, AFD)

**Anne Odic** (Collectivités locales et Développement urbain, AFD)

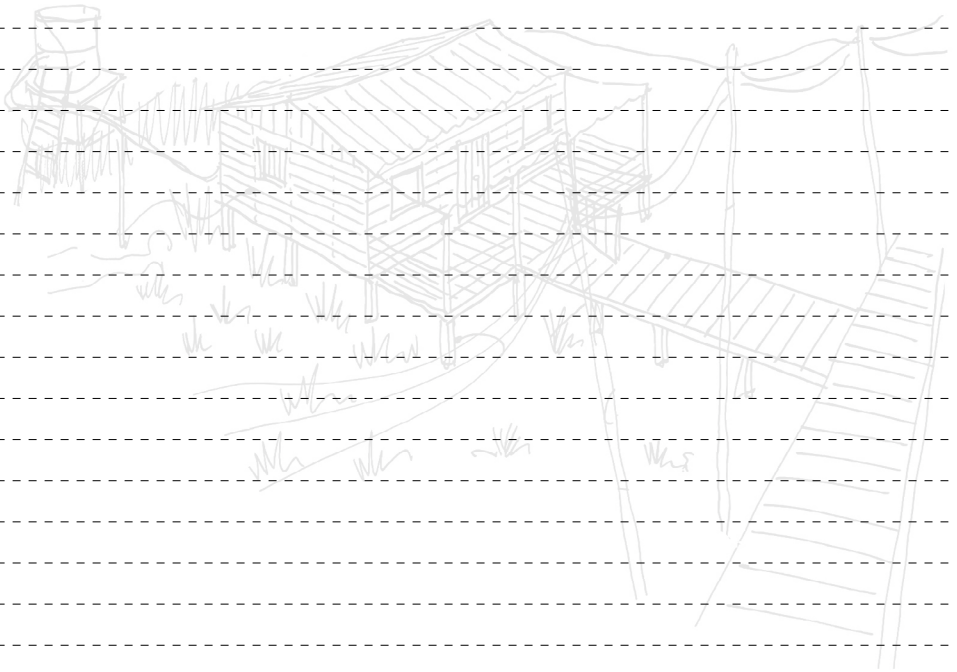
**Coordination scientifique :** Agnès Deboulet (Université Paris 8, Lavue), avec l'aide de Armelle Choplin (IFU-École d'Urbanisme de Paris)

**Coordination organisation :** Irène Salenson (AFD), Merrill Sinéus (Centre SUD)

**Communication/graphisme :** Merrill Sinéus (Centre SUD)

**Secrétariat du colloque :** Yaneira Wilson Wetter (Lavue), Dickel Schweitzer (AFD)

# NOTES

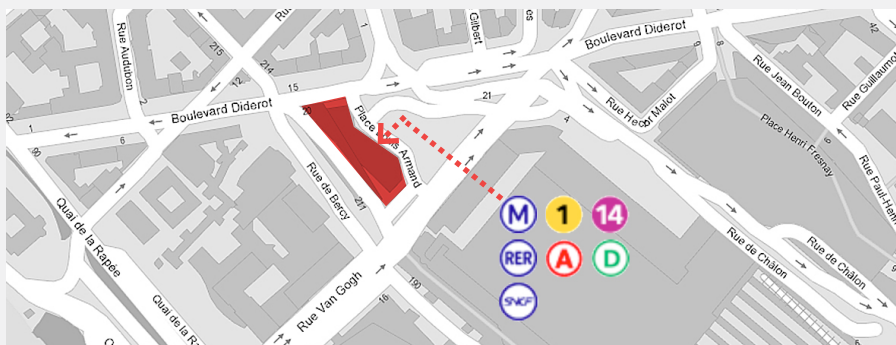




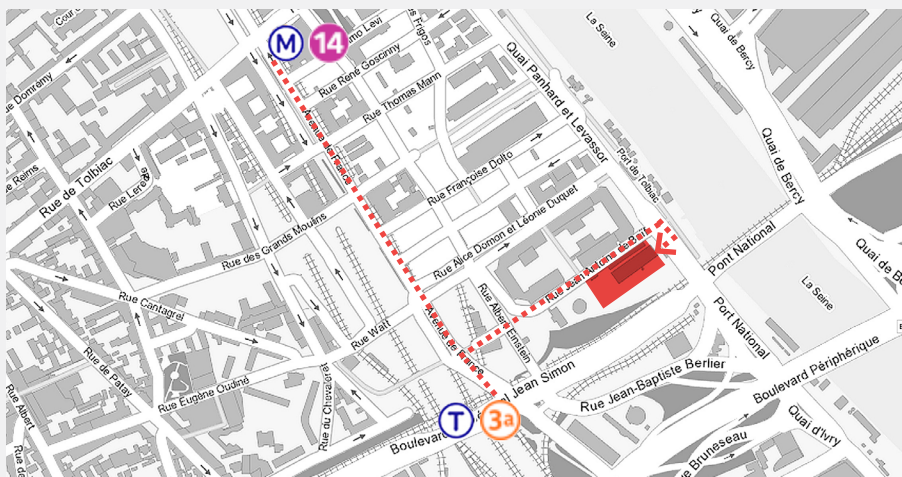
**La conférence est organisée par** le Laboratoire Architecture, Ville, Urbanisme, Environnement (LAVUE, CNRS-UMR 7218), l'Agence Française de Développement (AFD), Centre SUD (Situations Urbaines de Développement), avec l'aide de l'École d'Urbanisme de Paris et de Cities Are Back In Town (Sciences Po Paris).

## Informations pratiques

► **le 8 juin** à l'Agence Française de Développement, bâtiment LE MISTRAL, 3 place Louis Armand, 75012 Paris \_ entrée côté parvis de la Gare de Lyon



► **le 9 juin** à l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Paris Val de Seine, 3-15 quai Panhard et Levassor, 75013 PARIS, AMPHITHÉÂTRE 310 (rdc gauche)



**Langues :** Anglais, français traduits

**Renseignements sur le site :** [www.repenserquartiersprecaires.org](http://www.repenserquartiersprecaires.org)